



Jag väljer att i mitt ärende använda mig av:

Befintliga byggregler (BBR och EKS)

(Som kan användas fram till och med 30 juni 2026)

BBR innehåller funktionskrav samt allmänna råd om hur man kan uppfylla funktionskravet.

Huvudsakliga skillnader jämfört med de nya byggreglerna

- Enklare att uppfylla funktionskraven genom att följa de allmänna råden i BBR.
- Mindre krav på expertis/projektering då det finns beprövade metoder/lösningar att använda.

En övergångsperiod – du som byggherre väljer

De nya byggreglerna börjar gälla från den 1 juli 2025, men under ett helt år – fram till 30 juni 2026 – får du som byggherre själv välja om du vill följa de gamla eller de nya reglerna. **Det viktiga är att du väljer det ena regelverket eller det andra och inte blandar mellan nytt och gammalt.**

För att allt ska bli tydligt och korrekt dokumenterar byggnadsnämnden vilket regelverk som används i olika beslut och protokoll under ärendets gång.

När får man använda de äldre reglerna?

Du kan använda de äldre byggreglerna i följande fall:

- Om ditt projekt kräver bygglov – och du lämnar in ansökan innan 1 juli 2026.
- Om ditt projekt kräver en anmälan – och du skickar in anmälan innan 1 juli 2026.
- Om varken bygglov eller anmälan krävs – så länge du påbörjar arbetet före 1 juli 2026.

Mer information finns på boverkets hemsida: <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/regler-om-byggande/byggregelsystemet/nya-byggregler/>

Glöm inte att signera på nästa sida!

Diarienummer**Fastighetsbeteckning**

Ort**Datum**

Telefonnummer**E-post**

Underskrift av sökande/byggherre

Namnförtydligande